

Wrocław, dn. 15. kwietnia 2025r.

SM - 205 / 2025r.

**Szanowni Państwo**

**Członkowie Międzyzakładowej Spółdzielni Mieszkaniowej INSTAL**

Zarząd Międzyzakładowej Spółdzielni Mieszkaniowej INSTAL z/s we Wrocławiu ( KRS 0000089101), działając na podstawie art. 8(3) ust.2 ustawy z dnia 15.grudnia 2000r. o spółdzielniach mieszkaniowych (Dz.U. z 2021 poz. 1208) oraz § 53 pkt 1.9) Statutu Spółdzielni informuje, iż w dniu **15.maja 2025r. ( czwartek) o godz.16.30** w budynku **Centrum Kultury i Edukacji BAKARA - budynek SM Metalowiec przy ul. Różanej 4-6 ( boczna ul. Bzowej; rejon ulicy Grabiszyńskiej oraz ul. Inżynierskiej) we Wrocławiu - sala nr 20**, zostanie przeprowadzone Walne Zgromadzenie Międzyzakładowej Spółdzielni Mieszkaniowej INSTAL z/s we Wrocławiu.

Porządek obrad:

1. Otwarcie obrad, odczytanie listy pełnomocników na Walne Zgromadzeni, wybór Prezydium Walnego Zgromadzenia.
2. Przyjęcie porządku obrad.
3. Stwierdzenie prawidłowości zwołania Walnego Zgromadzenia Spółdzielni i zdolności do podejmowania uchwał.
4. Wybór Komisji Mandatowo Skrutacyjnej oraz Komisji Wyborczej.
5. Przedstawienie sprawozdania Rady Nadzorczej z działalności w okresie od 20.czerwca 2024r. do 15.maja 2025r. i podjęcie uchwały ws przyjęcia sprawozdania.
6. Przedstawienie sprawozdania z działalności Spółdzielni w 2024r. i podjęcie uchwały ws przyjęcia sprawozdania.
7. Przedstawienie sprawozdania finansowego Spółdzielni za rok obrotowy 2024 i podjęcie uchwały w sprawie zatwierdzenia sprawozdania finansowego.
8. Podjęcie uchwały w sprawie podziału zysku za rok 2024.
9. Podjęcie uchwał w sprawie udzielenia absolutorium członkom Zarządu za rok 2024.
10. Odczytanie uwag wynikających z protokołu lustracji ustawowej przeprowadzonej w MSM INSTAL za okres od 01.stycznia 2021r. do 31.12.2023r. i podjęcie uchwały ws sprawie wniosków z lustracji ustawowej MSM "INSTAL" z/s we Wrocławiu za okres 01. stycznia 2021r. do 31.grudnia 2023r.
11. Wybór członków Rady Nadzorczej na kolejną kadencję – podjęcie uchwały.
12. Sprawozdanie Komisji Mandatowo-Skrutacyjnej i Komisji Wyborczej.
13. Zwołanie pierwszego posiedzenia Rady Nadzorczej na kadencję 2025-2028.
14. Informacja Zarządu MSM INSTAL o konsekwencjach niedopełnienia obowiązku selektywnej zbiórki odpadów.
15. Zamknięcie obrad.

Zarząd informuje, iż wszystkie sprawozdania i projekty uchwał, które będą przedmiotem obrad Walnego Zgromadzenia, wyłożone zostaną w terminie 14 dni przed terminem Walnego Zgromadzenia w siedzibie Spółdzielni przy ul. Porannej 34 we Wrocławiu, w godzinach pracy Biura Spółdzielni. Sprawozdanie Zarządu Spółdzielni, sprawozdanie Rady Nadzorczej oraz sprawozdanie finansowe Spółdzielni za rok obrotowy 2024, dodatkowo zamieszczono na stronach internetowych MSM INSTAL adres [www.msminstal.pl](http://www.msminstal.pl)

Każdy członek Spółdzielni ma prawo do zapoznania się w/w dokumentami.

Kandydatów do Rady Nadzorczej MSM INSTAL można zgłaszać, zgodnie z par. 28 STATUTU MSM INSTAL, w siedzibie MSM INSTAL przy ul. Porannej 34 we Wrocławiu, w terminie do 15 dni przed dniem odbycia Walnego Zgromadzenia.

**POUCZENIE:** członek Spółdzielni może brać udział w Walnym Zgromadzeniu osobiście albo przez pełnomocnika, ma jeden głos bez względu na ilość posiadanych udziałów. Pełnomocnik może zastępować tylko jednego członka.

Druk pełnomocnictwa można pobrać ze strony internetowej MSM INSTAL- adres:

[www.msminstal.pl](http://www.msminstal.pl) oraz w Biurze Spółdzielni przy ul. Porannej 34 we Wrocławiu.

Zarząd Międzyzakładowej Spółdzielni Mieszkaniowej INSTAL  
MIĘDZYAKŁADOWA  
SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA  
„INSTAL”  
CZŁONEK ZARZĄDU  
Janusz Lewandowski

Międzyzakładowa Spółdzielnia Mieszkaniowa  
„INSTAL”  
PREZES ZARZĄDU  
mgr Małgorzata Kuta-Ejfler