

**UCHWAŁA NR 3/2020**  
**z dnia 17.września 2020r.**

**WALNEGO ZGROMADZENIA CZŁONKÓW**  
**Międzyzakładowej Spółdzielni Mieszkaniowej „INSTAL” we Wrocławiu, podjęta w trybie**  
**głosowania pisemnego**  
**w sprawie podziału nadwyżki bilansowej za 2019 rok:**

§ 1

Na podstawie § 26. pkt. 5 Statutu Spółdzielni, Walne Zgromadzenie Członków MSM INSTAL we Wrocławiu postanawia :

- część nadwyżki bilansowej w kwocie 36 486,73 zł, stanowiącej równowartość uzyskanych pożytków oraz innych przychodów z działalności gospodarczej Spółdzielni, przeznaczyć na pokrycie kosztów utrzymania i eksploatacji nieruchomości obciążających członków Spółdzielni w tym:
  - nieruchomość Kluczborska –Wygodna 6094,05 zł,
  - nieruchomość Trzebnicka -Conrada 9 413,08zł,
  - nieruchomość os. Skarbowców 20979,60 zł.
- zasilenie funduszu zasobowego w kwocie 5000,00 zł,

§2

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Spółdzielni.

§3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Za	Przeciw	Wstrzymujący

**UCHWAŁA NR 1/2020r**  
**z dnia 17.września 2020 r.**

**WALNEGO ZGROMADZENIA CZŁONKÓW**  
**Międzyzakładowej Spółdzielni Mieszkaniowej „INSTAL” we Wrocławiu, podjęta w trybie**  
**głosowania pisemnego**  
w sprawie zatwierdzenia sprawozdania Zarządu Spółdzielni z działalności za 2019rok.

§ 1

Walne Zgromadzenie Członków MSM INSTAL działając na podstawie § 26 pkt. 2 Statutu Spółdzielni, po zapoznaniu się z przedstawionym sprawozdaniem Zarządu Spółdzielni z działalności w 2019 roku, zatwierdza sprawozdanie.

§ 2

Sprawozdanie Zarządu Spółdzielni stanowi załącznik do niniejszej uchwały.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Za	Przeciw	Wstrzymujący

**UCHWAŁA NR 2/2020**  
**z dnia 17.września2020r.**

**WALNEGO ZGROMADZENIA CZŁONKÓW**  
**Międzyzakładowej Spółdzielni Mieszkaniowej „INSTAL” we Wrocławiu, podjęta w trybie**  
**głosowania pisemnego**  
**w sprawie zatwierdzenia sprawozdania finansowego za rok 2019.**

§ 1

Walne Zgromadzenie Członków MSM INSTAL działając na podstawie § 26. pkt. 2 Statutu Spółdzielni, zatwierdza roczne sprawozdanie finansowe Spółdzielni za 2019 rok, na które składa się :

- wprowadzenie do sprawozdania finansowego,
- bilans spółdzielni sporządzony na dzień 31.12.2019 r, który zamyka się po stronie aktywów i pasywów sumą 15 086 793,87 zł,
- rachunek zysków i strat za okres 01.01.2019r. - 31.12.2019r. sporządzony w wariantcie porównawczym nr 2, wykazującym:
  - nadwyżkę bilansową w wysokości 41 486,73 zł,
  - niedobór z eksploatacji i utrzymania nieruchomości Kluczborska-Wygodna 19 029,37 zł,
  - niedobór z eksploatacji i utrzymania nieruchomości Trzebnicka -Conrada 11 355,88 zł
  - nadwyżka z eksploatacji i utrzymania nieruchomości os. Skarbowców 19 033,24 zł,
- informacje dodatkowe i objaśnienia.

§ 2

Załącznikami do uchwały są:

- Bilans Spółdzielni sporządzony na dzień 31.12.2019 r, - zał. nr 1
- rachunek zysków i strat za okres 01.01.2019r. - 31.12.2019r. - zał. nr 2
- wprowadzenie do sprawozdania finansowego, zał. nr 3
- informacje dodatkowe i objaśnienia , zał. nr 4,

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Za	Przeciw	Wstrzymujący