

## **PROJEKT**

**UCHWAŁA NR 4/2024**  
**z dnia 20. czerwca 2024r.**

### **WALNEGO ZGROMADZENIA**

**Międzyzakładowej Spółdzielni Mieszkaniowej „INSTAL” we Wrocławiu**  
**w sprawie podziału nadwyżki bilansowej za rok 2022.**

#### **§ 1**

Na podstawie § 26. pkt. 5 Statutu Spółdzielni, Walne Zgromadzenie MSM INSTAL we Wrocławiu postanawia :

Dodatni wynik netto z działalności za 2023r. w kwocie 39 921,52 zł rozliczyć:

a/ wynik netto z pożytków nieruchomości wspólnej w wysokości 20 621,20 zł rozliczyć zgodnie z art. 5 ust. 1 ustawy z dn.15.grudnia 2000r. o spółdzielniach mieszkaniowych na nieruchomości:

- osiedle Kluczborska-Wygodna 9 187,03 zł
- osiedle Trzebnicka -Conrada 761,44 zł
- osiedle Skarbowców 10 672,73 zł

b/ część nadwyżki bilansowej w wysokości 14 300,32 zł, stanowiącej równowartość uzyskanych pożytków oraz innych przychodów z działalności gospodarczej Spółdzielni, przeznaczyć na pokrycie kosztów utrzymania i eksploatacji nieruchomości obciążających członków Spółdzielni w tym:

- nieruchomość Kluczborska –Wygodna 2 459,11 zł,
- nieruchomość Trzebnicka -Conrada 3 668,25 zł,
- nieruchomość os. Skarbowców 8 172,96zł

c/pozostała część nadwyżki bilansowej na działalności gospodarczej w wysokości 5 000,00 zł przeznaczyć za zwiększenie funduszu zasobowego w Spółdzielni.

#### **§2**

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Spółdzielni.

#### **§3**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.